

Presse- und Verbandsmitteilung

Berlin, 2016-07-05

Facility Management – Eine Managementsystemnorm entsteht

Sehr geehrte Damen und Herren,

weltweit ist die Beurteilung und Vergleichbarkeit von Facility Management gefragt. Diesen Umstand hat das internationale Komitee ISO/TC 267 „Facility Management“ aufgegriffen und sein Arbeitsprogramm um die Erarbeitung einer Managementsystemnorm mit dem Titel

- **ISO 41001, FM — Management System — Requirements with Guidance for Use**

erweitert. In einer 2015 gegründeten Arbeitsgruppe wird diese derzeit unter der Leitung des Vorsitzenden James P. Whittaker (USA) erarbeitet.

Das europäische Pendant zum ISO/TC 267, das CEN/TC 348 „Facility Management“, hat beschlossen, sich an den Arbeiten zu beteiligen. Die europäische Mitarbeit erfolgt nach den Regeln des Wiener Abkommens mit ISO-Federführung.

Die zu erarbeitende Norm soll auch für Zertifizierungszwecke herangezogen werden und wird neben den für alle Managementsystemnormen vorgegebenen Kapiteln (siehe nachfolgende Liste) einen Anhang inklusive Leitfaden zur Anwendung der Norm enthalten.

1. Anwendungsbereich (Scope)
2. Normative Verweisungen (Normative References)
3. Begriffe (Terms and Definitions)
4. Die Organisation und ihre Zusammenhänge und Interessenspartner (Context of the Organization)
5. Verantwortung der Leitung (Leadership)
6. Planung (Planning)
7. Unterstützende Prozesse (Support)
8. Betrieb (Operation)
9. Bewertung der Prozessleistung (Performance Evaluation)
10. Verbesserung (Improvement)

DIN Deutsches Institut für Normung e. V.

Sitz: Am DIN-Platz · Burggrafenstraße 6 · 10787 Berlin
Präsident: Dr. Albert Dürr
Vorstand: Dipl. Inf. Christoph Winterhalter (Vorsitzender), Dipl.-Ing. Rüdiger Marquardt
Geschäftsleitung: Dr.-Ing. Ulrike Bohnsack, Dipl.-Kfm. Daniel Schmidt, Dipl.-Ing. Michael Stephan, Dr. rer. nat. Hartmut Strauß,
Astrid Wirges
Registergericht: AG Berlin-Charlottenburg, VR 288 B

Mit der Erstellung einer Managementsystemnorm erlangt der Bereich Facility Management eine noch höhere Aufmerksamkeit und Bedeutung.

Interessenten können sich an der Erarbeitung dieser wichtigen Internationalen und Europäischen Norm beteiligen, sei es im nationalen Arbeitsausschuss bei DIN oder auch als deutscher Experte in den europäischen und internationalen Arbeitsgruppen.

Ansprechpartner:

Rainer Schmidt
DIN-Normenausschuss Heiz- und Raumluftechnik sowie deren Sicherheit (NHRS)
Am DIN-Platz
Burggrafenstr. 6
10787 Berlin
Tel: +49 30 2601-2295
E-Mail: rainer.schmidt@din.de