DIN SPEC 91484:2023-09 (D/E)

Verfahren zur Erfassung von Bauprodukten als Grundlage für Bewertungen des Anschlussnutzungspotentials vor Abbruch- und Renovierungsarbeiten (Pre-Demolition-Audit); Text Deutsch und Englisch

Procedure to record building materials as a base to evaluate the potential for a high-quality reutilization prior to demolition and renovation work (pre-demolition audit); Text in German and English

Inhalt

Seite

Vorwort . . . 3
Einleitung . . . 6
1 Anwendungsbereich . . . 7
2 Normative Verweisungen . . . 7
3 Begriffe . . . 7
4 Symbole und Abkürzungen . . . 9
5 Betrachtungsebene . . . 9
6 Verfahrensstufen . . . 10
6.1 Allgemeines . . . 10
6.2 Stufe 1: Vorprüfung . . . 12
6.2.1 Allgemeines . . . 12
6.2.2 Allgemeine Informationsbeschaffung . . . 12
6.2.3 Objektorientierte Begehung . . . 12
6.2.4 Auswertung . . . 14
6.3 Stufe 2: Detailprüfung . . . 14
6.3.1 Allgemeines . . . 14
6.3.2 Bauproduktespezifische Informationsbeschaffung . . . 14
6.3.3 Detaillierte Objektbegehung . . . 14
6.3.4 Auswertung . . . 15
7 Akteure . . . 15
7.1 Anforderungen . . . 15
7.2 Gruppen . . . 16
7.3 Fachgutachten . . . 17
8 Ergebnis-Dokumentation . . . 18
9 Grundanforderungen an Tools . . . 18
Literaturhinweise . . . 21

Bilder

Bild 1 — Hierarchie hochwertiger Anschlussnutzung . . . 9
Bild 2 — Die verschiedenen Betrachungsebenen von Bauprodukten, hier am Beispiel Holzbau . . . 10
Bild 3 — Prozessablaufdiagramm PDA in Anlehnung an DIN 18007:2022-09, Bild 1 . . . 11

Tabellen

Tabelle 1 — Grundlegende Informationen . . . 12
Tabelle 2 — Aufzunehmende Daten pro Bauprodukte in Stufe 1 . . . 13
Tabelle 3 — Aufzunehmende Daten pro Bauprodukte in Stufe 2 . . . 14
Tabelle 4 — Beispielhafte Aufzählungen nach Gruppen . . . 16
Tabelle 5 — Auflistung möglicher Beteiligter in Fachgutachten . . . 17
Tabelle 6 — Grundanforderungen an Tools . . . 18

Contents

Page

Foreword . . . 3
Introduction . . . 6
1 Scope . . . 7
2 Normative references . . . 7
3 Terms and definitions . . . 7
4 Symbols and abbreviations . . . 9
5 Level of consideration . . . 9
6 Process stages . . . 10
6.1 General . . . 10
6.2 Stage 1: Preliminary assessment . . . 12
6.2.1 General . . . 12
6.2.2 General information gathering . . . 12
6.2.3 Object-oriented inspection . . . 12
6.2.4 Evaluation . . . 14
6.3 Stage 2: Detailed testing . . . 14
6.3.1 General . . . 14
6.3.2 Building product-specific information procurement . . . 14
6.3.3 Detailed property inspection . . . 14
6.3.4 Evaluation . . . 15
7 Actors . . . 15
7.1 Requirements . . . 15
7.2 Groups . . . 15
7.3 Expert reports . . . 17
8 Result documentation . . . 18
9 Basic requirements for tools . . . 18
Bibliography . . . 20

Figures

Figure 1 — Hierarchy of high-value reutilization . . . 9
Figure 2 — The different levels of consideration of building products, here using the example of timber construction . . . 10
Figure 3 — Process flow diagram PDA based on DIN 18007:2022-09, Figure 1 . . . 11

Tables

Table 1 — Basic information . . . 12
Table 2 — Data to be included per building product in stage 1 . . . 13
Table 3 — Data to be included per building product in stage 2 . . . 14
Table 4 — Exemplary enumerations according to groups . . . 16
Table 5 — Listing of possible stakeholders in expert reports . . . 17
Table 6 — Basic requirements for tools . . . 18