Heftreihe

DEUTSCHER BETON- UND BAUTECHNIK-VEREIN E.V.

36

Dauerhafte Parkbauten in Betonbauweise – Gut informiert, sicher planen und bauen



Bau Kompetenz im Dialog

DEUTSCHER BETON- UND BAUTECHNIK-VEREIN E.V.



Dauerhafte Parkbauten in Betonbauweise – Gut informiert, sicher planen und bauen

Deutscher Beton- und Bautechnik-Verein E.V.

Vorwort

In der Fachöffentlichkeit bestehen derzeit teilweise Unsicherheiten hinsichtlich der Regelungen zur Sicherstellung der Dauerhaftigkeit von Parkhäusern und Tiefgaragen in Betonbauweise. Diskutiert wird bspw., ob Parkflächen zwingend immer mit einem Gefälle ausgeführt werden müssen oder nicht, ob die befahrenen Flächen mit einem Oberflächenschutzsystem oder einer Abdichtung geschützt werden müssen. Dies betrifft sowohl die Planung als auch die Ausführung und den Betrieb derartiger Parkbauten.

Damit der Bauherr einen bedarfsgerechten Parkbau erhält, muss dieser Bedarf als „Bestellzettel“ zunächst formuliert werden. Die daraus abgeleiteten Entwurfskonzepte und Ausführungsvarianten wiederum müssen die Dauerhaftigkeitsanforderungen berücksichtigen, haben jedoch auch Einfluss auf Investitionskosten, Gebrauchstauglichkeit sowie den Wartungs- und Instandhaltungsaufwand. Daraus wird deutlich, dass jede Ausführungsvariante eines direkt befahrenen Parkdecks Vor- und Nachteile hat. Nur wenn alle an Planung, Bauausführung und Betrieb Beteiligten sowohl die Vor- als auch die Nachteile kennen und hinsichtlich der jeweiligen Risiken richtig beurteilen, wird die Bauaufgabe erfolgreich gelöst und ein bedarfsgerechtes Bauwerk entstehen.

Die in diesem DBV-Heft 36 zusammengestellten Beiträge ermöglichen dem Leser, sich einen schnellen, aktuellen und umfassenden Überblick über das Thema Dauerhaftigkeit von Parkbauten zu verschaffen. Denn nur wer gut informiert ist, kann die aktuell in der Fachöffentlichkeit geführten Diskussionen selbst beurteilen und somit sicher planen und bauen.

Das vorliegende DBV-Heft dient u. a. als Arbeitsunterlage für die gleichnamige DBV-Arbeitstagung „Dauerhafte Parkbauten in Betonbauwiese – Gut informiert, sicher planen und bauen“ und richtet sich an alle, die an Planung, Bau und Betrieb von Parkbauten in Betonbauweise beteiligt sind, d. h. Bauherren, Betreiber, Planer, bauausführende Unternehmen und Sachverständige.

Deutscher Beton- und Bautechnik-Verein E.V.

Dr.-Ing. Lars Meyer
Geschäftsführer

Dr.-Ing. Denis Kiltz
Leiter der Bauberatung

Inhaltsverzeichnis

Autorenverzeichnis III

Heinrich Bastert, Denis Kiltz, Andreas Meier
Bedarfsplanung bei Parkbauten – Grundlage für eine erfolgreiche Bauaufgabe 1

Udo Wiens, Lars Meyer, Michael Raupach
Zur Dauerhaftigkeit von befahrenen Parkdecks in Regelwerken –
aktueller Beratungsstand im Deutschen Ausschuss für Stahlbeton e.V. 11

Frank Fingerloos, Lars Meyer, Heinrich Bastert, Udo Wiens
Gefälle bei Parkdecks – notwendig und sinnvoll? 21

Frank Fingerloos, Andreas Meier
Chloridbeanspruchte Bauteile unter durchlässigem Fahrbelag 35

Heinrich Bastert
Instandhaltungsplan für Parkbauten in Betonbauweise – Inhalte und Beispiele 47

Frank Fingerloos
Zur Änderung der Parkhauslasten im Eurocode 1 (DIN EN 1991-1-1/NA/A1-Änderung) 59