ICS 13.220.20, 91.120.99

VDI-RICHTLINIEN

Januar 2009
January 2009

VEREIN DEUTSCHER INGENIEURE

Brandschutz in der Gebäudetechnik
Brandschutzplanung und -einweisung
Pflichten, Inhalt und Dokumentation

Fire protection in building services
Fire protection planning and briefing
Obligations, contents and documentation

VDI 3819

Blatt 3 / Part 3

Ausg. deutsch/englisch
Issue German/English

Frühere Ausgabe: 05.07 Entwurf, deutsch
Former edition: 05/07 Draft, in German only

Zu beziehen durch / Available at Beuth Verlag GmbH, 10772 Berlin – Alle Rechte vorbehalten / All rights reserved © Verein Deutscher Ingenieure e.V., Düsseldorf 2009

Vervielfältigung – auch für innerbetriebliche Zwecke – nicht gestattet / Reproduction – even for internal use – not permitted

Die deutsche Version dieser Richtlinie ist verbindlich.

The German version of this guideline shall be taken as authoritative. No guarantee can be given with respect to the English translation.

BESTÄTIGT VDI zuletzt 2017

Inhalt Seite

Vorbemerkung 2
Einleitung 2
1 Anwendungsbereich 3
2 Grundlagen 4
3 Verantwortlichkeiten und Rechtsgrundlagen . 9
4 Pflichten zur Einweisung von Personen . . . 14
4.1 Gesamtplaner, Fachplaner, Errichter 15
4.2 Betreiber und Vermieter 16
4.3 Einweisung von Personengruppen 17
5 Inhalte der Einweisung 20
5.1 Potenzialausgleichs- sowie Blitz- und Überspannungsschutzmaßnahmen 21
5.2 Brandmeldeanlage 24
5.3 Rauch- und Wärmeabzugsanlagen 24
5.4 Rauchdifferenzdrucksystem 26
5.5 Automatische Feuerlöschanlagen 26
5.6 Personenalarmierung 27
5.7 Sprachalarmanlage 28
5.8 Sicherheitsbeleuchtung 28
5.9 Sicherheitsstromversorgung/ Netzersatzanlage 28
5.10 Lüftung 29
5.11 Aufzug 30
6 Wiederinbetriebnahme nach Brand oder anderer Auslösung 31

Contents Page

Preliminary note 2
Introduction 2
1 Scope 3
2 Basics 4
3 Responsibilities and legal background . . . 9
4 Briefing obligations 14
4.1 Overall planner, specialist planners, installers 15
4.2 Operator and lessor 16
4.3 Briefing of employee groups 17
5 Briefing contents 20
5.1 Equipotential bonding and lightning and surge protection 21
5.2 Fire alarm system 24
5.3 Smoke and heat exhaust system 24
5.4 Pressure-differential system for smoke control 26
5.5 Automatic fire-extinguishing systems . . . 26
5.6 Alerting 27
5.7 Voice alarm system 28
5.8 Emergency and escape lighting system . . 28
5.9 Safety power supply/ stand-by power supply 28
5.10 Ventilation 29
5.11 Lift 30
6 Recommissioning following fire or other activation 31

VDI-Gesellschaft Technische Gebäudeausrüstung

VDI-Handbuch Technische Gebäudeausrüstung, Band 1: Elektrotechnik
VDI-Handbuch Technische Gebäudeausrüstung, Band 2: Raumlufttechnik
VDI-Handbuch Technische Gebäudeausrüstung, Band 3: Sanitärtechnik
VDI-Handbuch Technische Gebäudeausrüstung, Band 4: Wärme-/Heiztechnik
VDI-Handbuch Technische Gebäudeausrüstung, Band 5: Aufzugstechnik

 Alle Rechte vorbehalten © Verein Deutscher Ingenieure e.V., Düsseldorf 2009

Seite

7 Dokumentation und Check-/Prüflisten 33
7.1 Beispiel-Checkliste für das Technische Objektmanagement 34
7.2 Beispiel Steuermatrix 36
7.3 Prüfliste 39
7.4 Brandschutzordnung 42
7.5 Bestätigung der Einweisung 43
7.6 Qualitätssicherung 43

8 Übungen 44

Schrifttum 45

Anhang A Muster für eine Bestellung zum Brandschutzbeauftragten 46

Anhang B Musterplan und Lehrinhalte für die Ausbildung zum Brandschutzbeauftragten (bezogen auf 120 Ausbildungsstunden) 48

Anhang C Beispiel einer Schweißerlaubnis . . . 50

Anhang D Brandschutzbauplan 52

Page

7 Documentation and checklists 33
7.1 Example checklist for technical building management 35
7.2 Example: Control matrix 36
7.3 Inspection checklist 39
7.4 Fire precaution regulation 42
7.5 Confirmation of briefing 43
7.6 Quality assurance. 43

8 Drills 44

Bibliography 45

Annex A Sample letter of appointment for a fire safety officer 47

Annex B Model curriculum and topics for the training of fire safety officers (related to 120 training hours) 48

Annex C Example of hot work permit 51

Annex D Gound plan for fire brigade use 53