E DIN EN 16646:2013-08 (D)

Erscheinungsdatum: 2013-08-30

Instandhaltung - Instandhaltung im Rahmen des Asset-Managements; Deutsche Fassung prEN 16646:2013

Inhalt

Seite

Vorwort 3

Einleitung 4

1 Anwendungsbereich 5

2 Normative Verweisungen 5

3 Begriffe 5

4 Überblick über das Management von Instandhaltungsobjekten 7
4.1 Was ist das Management von Instandhaltungsobjekten? 7
4.2 Hierarchie der Instandhaltungsobjekte: Objektportfolio, Objektsysteme und Einzelobjekte 8
4.3 Objektlebensdauer und Lebenszyklus von Instandhaltungsobjekten 8

5 Managementsystem für Instandhaltungsobjekte 9
5.1 Zweck eines Managementsystems für Objekte 9
5.2 Wechselwirkung zwischen organisatorischem Kontext, Management von Instandhaltungsobjekten und Instandhaltungsmanagement 10
5.3 Der Einfluss des organisatorischen Kontextes auf die verschiedenen Ebenen der Instandhaltungsobjekte 14
5.4 Instandhaltungs-Managementsystem 14
5.5 Verantwortlichkeiten des Instandhaltungsmanagements 15
5.6 Informationsmanagement 15

6 Managementprozesse bei Instandhaltungsobjekten 15
6.1 Managementprozesse bei Instandhaltungsobjekten und Lebenszyklus-Phasen 15
6.2 Lebenszyklus, Prozesse des Managements von Objekten und des Instandhaltungsmanagements 17
6.2.1 Prozesse des Managements von Objekten und des Instandhaltungsmanagements auf der Portfolio-Ebene 17
6.2.2 Managementprozess bei Einzelobjekt, Instandhaltung und Lebenszyklus auf der Ebene des Objektsystems 19
6.2.3 Managementprozess für Einzelobjekte, Instandhaltungs- und Lebenszyklus-Management auf der Ebene des Einzelobjekts 21
6.3 Wechselbeziehung zwischen Instandhaltungs- und anderen Prozessen auf den Ebenen des Einzelobjekts und des Objektsystems 23
6.3.1 Wechselbeziehungen zwischen Instandhaltungs- und dem Beschaffungs-/Herstellungsprozess 23
6.3.2 Wechselbeziehungen zwischen Instandhaltung und Betrieb 26
6.3.3 Wechselbeziehungen zwischen Instandhaltung und Modernisierung 28
6.3.4 Wechselbeziehungen zwischen Instandhaltung und Entsorgung 29
6.3.5 Wechselbeziehungen zwischen Instandhaltung und der Unterstützung des Managements von Objekten 30
6.3.6 Wechselbeziehungen zwischen Instandhaltung und dem Management von Objekten 31

7 Leistungsüberwachung 32
7.1 Allgemeine KPIs des Managements von Objekten 32
7.2 Spezifische Leistungskennzahlen 34

8 Organisation und Befähiger: organisatorische Kompetenzen 34
8.1 Struktur und Verfahrensweisen 34
8.2 Kompetenzen 35
8.2.1 Ebene des Objektportfolios 35
8.2.2 Ebene der Objektsysteme 36

8.2.3 Ebene der Einzelobjekte 37
Literaturhinweise 38