

# DIN 276-1:2006-11 (D)

## Kosten im Bauwesen - Teil 1: Hochbau

---

Inhalt	Seite
Vorwort .....	3
1 Anwendungsbereich .....	4
2 Begriffe .....	4
3 Grundsätze der Kostenplanung .....	5
3.1 Allgemeines .....	5
3.2 Kostenvorgabe .....	6
3.2.1 Ziel und Zweck .....	6
3.2.2 Festlegung der Kostenvorgabe .....	6
3.3 Kostenermittlung .....	6
3.3.1 Zweck .....	6
3.3.2 Darstellung und Vollständigkeit .....	6
3.3.3 Grundlagen und Erläuterungen .....	6
3.3.4 Kostenermittlung bei Bauabschnitten .....	6
3.3.5 Bauprojekte im Bestand .....	6
3.3.6 Vorhandene Bausubstanz und wieder verwendete Teile .....	6
3.3.7 Eigenleistungen .....	6
3.3.8 Besondere Kosten .....	7
3.3.9 Kostenrisiken .....	7
3.3.10 Kostenstand und Kostenprognose .....	7
3.3.11 Umsatzsteuer .....	7
3.4 Stufen der Kostenermittlung .....	7
3.4.1 Kostenrahmen .....	7
3.4.2 Kostenschätzung .....	8
3.4.3 Kostenberechnung .....	8
3.4.4 Kostenanschlag .....	8
3.4.5 Kostenfeststellung .....	8
3.5 Kostenkontrolle und Kostensteuerung .....	9
3.5.1 Zweck .....	9
3.5.2 Grundsatz .....	9
3.5.3 Dokumentation .....	9
3.5.4 Kostenkontrolle bei der Vergabe und Ausführung .....	9
4 Kostengliederung .....	9
4.1 Aufbau der Kostengliederung .....	9
4.2 Ausführungsorientierte Gliederung der Kosten .....	10
4.3 Darstellung der Kostengliederung .....	10
Literaturhinweise .....	26