

# DIN 18531-1:2025-08 (D)

## Abdichtung von Dächern sowie von Balkonen, Loggien und Laubengängen - Teil 1: Nicht genutzte und genutzte Dächer - Anforderungen, Planungs- und Ausführungsgrundsätze

---

Inhalt	Seite
Vorwort .....	4
Einleitung .....	6
1 Anwendungsbereich.....	7
2 Normative Verweisungen .....	8
3 Begriffe .....	10
4 Anforderungen an die Abdichtung .....	10
4.1 Allgemeines.....	10
4.2 Beständigkeit, Verträglichkeit.....	10
4.3 Lastabtragung.....	11
4.4 Dauerhaftigkeit.....	11
5 Einwirkungen auf die Abdichtung .....	11
5.1 Allgemeines.....	11
5.2 Wasser- und Feuchteinwirkung.....	11
5.3 Mechanische Einwirkung.....	11
5.4 Thermische Einwirkung.....	12
5.5 Einwirkung aus Wurzelwachstum .....	12
5.6 Sonstige Einwirkung.....	12
6 Planungs- und Ausführungsgrundsätze.....	12
6.1 Allgemeines.....	12
6.2 Abführung von Niederschlagswasser .....	13
6.2.1 Allgemeines.....	13
6.2.2 Gefälleplanung .....	13
6.2.3 Anforderungen an das Gefälle bei nicht genutzten Dachflächen .....	14
6.2.4 Anforderungen an das Gefälle bei genutzten Dachflächen .....	14
6.3 Bauphysikalische Anforderungen an den Dachaufbau .....	14
6.3.1 Tauwasserschutz.....	14
6.3.2 Wärmeschutz.....	14
6.3.3 Luftdichtheit .....	14
6.3.4 Besondere Raumklimabedingungen.....	15
6.4 Brandschutz .....	15
6.5 Dachentwässerung.....	15
6.6 An- und Abschlüsse.....	15
6.7 Tür- und Fensteranschlüsse .....	16
6.7.1 Allgemeines.....	16
6.7.2 Planungsgrundsätze für Anschlusshöhen zwischen 5 cm und 15 cm.....	16
6.7.3 Planungsgrundsätze für Anschlusshöhen von weniger als 5 cm .....	16
6.8 Durchdringungen .....	18
6.9 Bewegungsfugen.....	19
6.10 Blitzschutzanlagen.....	19
6.11 Anlagen auf Dächern .....	19
6.12 Solaranlagen .....	20
6.12.1 Allgemeines.....	20
6.12.2 Planungshinweise .....	20

6.13	Windsogsicherung .....	21
6.14	Maßnahmen zur Begrenzung der Wasserunterläufigkeit .....	21
6.15	Dokumentation .....	21
7	Anforderungen an den Untergrund.....	22
7.1	Allgemeines.....	22
7.2	Beton/Zementestrich.....	22
7.3	Betonfertigteile.....	22
7.4	Schalung aus Vollholz/Holzwerkstoffen.....	22
7.4.1	Allgemeines.....	22
7.4.2	Schalung aus Vollholz .....	22
7.4.3	Schalung aus Holzwerkstoffen.....	22
7.5	Konstruktionen mit Stahltrapezprofilen.....	23
7.6	Wärmedämmschichten .....	23
7.7	Lastverteilende Schichten auf der Wärmedämmschicht.....	24
7.8	Vorhandene Abdichtungen .....	24
8	Anforderungen an Schutzschichten und Schutzlagen .....	24
9	Nutzschichten für genutzte Dächer .....	25
<b>Anhang A (informativ) Erläuterungen zu den Regelungen für die Planung und Ausführung von</b>		
	<b>Gefälle auf abgedichteten Dächern.....</b>	<b>26</b>
A.1	Allgemeines zur Wasserabführung und zum Gefälle auf Dachflächen .....	26
A.2	Erläuterungen zu den Regelungen in DIN 18531 für die Planung eines Gefälles.....	27
A.2.1	Allgemeines zu den Planungsvorgaben .....	27
A.2.2	Planung mit einem Gefälle von mindestens 2 %.....	28
A.2.3	Planung mit einem geringeren Gefälle als 2 % oder ohne Gefälle .....	28
	<b>Literaturhinweise.....</b>	<b>29</b>

## Bilder

Bild 1	— Übersicht zu den Anwendungsbereichen der Normen für die Abdichtung von Bauwerken.....	6
--------	---	---