DIN 276-1:2008-12 (D)

Kosten im Bauwesen - Teil 1: Hochbau

Inhalt

Seite

Vorwort 5

1 Anwendungsbereich 7

2 Begriffe 7

3 Grundsätze der Kostenplanung 8
3.1 Allgemeines 8
3.2 Kostenvorgabe 9
3.2.1 Ziel und Zweck 9
3.2.2 Festlegung der Kostenvorgabe 9
3.3 Kostenermittlung 9
3.3.1 Zweck 9
3.3.2 Darstellung und Vollständigkeit 9
3.3.3 Grundlagen und Erläuterungen 9
3.3.4 Kostenermittlung bei Bauabschnitten 9
3.3.5 Bauprojekte im Bestand 9
3.3.6 Vorhandene Bausubstanz und wiederverwendete Teile 9
3.3.7 Eigenleistungen 9
3.3.8 Besondere Kosten 10
3.3.9 Kostenrisiken 10
3.3.10 Kostenstand und Kostenprognose 10
3.3.11 Umsatzsteuer 10
3.4 Stufen der Kostenermittlung 10
3.4.1 Kostenrahmen 10
3.4.2 Kostenschätzung 11
3.4.3 Kostenberechnung 11
3.4.4 Kostenanschlag 11
3.4.5 Kostenfeststellung 12
3.5 Kostenkontrolle und Kostensteuerung 12
3.5.1 Zweck 12
3.5.2 Grundsatz 12
3.5.3 Dokumentation 12
3.5.4 Kostenkontrolle bei der Vergabe und Ausführung 12

4 Kostengliederung 13
4.1 Aufbau der Kostengliederung 13
4.2 Ausführungsorientierte Gliederung der Kosten 13
4.3 Darstellung der Kostengliederung 13

Literaturhinweise 30