GEFMA 470:2017-09 (D)

Austausch digitaler Daten im FM - Grundlagen und technische Einordnung

Inhalt

Seite

1 Anwendungsbereich ... 1
1.1 Ersterfassung zur Implementierung ... 1
1.2 Übernahme von Dokumentation ... 1
1.3 Datenaustausch im Betrieb ... 1
2 Zielsetzung und Nutzen ... 1
2.1 Allgemeine Ziele der Anwendung ... 1
2.2 Nutzen der Anwendung ... 2
2.3 Randbedingungen von FM-Daten ... 2
3 Zielgruppen und Handlungsfelder ... 2
3.1 Akteure/Zielgruppen ... 2
3.2 FM-gerechte Datenübergabe ... 3
4 Begriffe und Definitionen ... 3
4.1 Betrachtungsebenen ... 3
4.2 Informationseinheiten ... 3
4.3 Zweckgebundene Informationsübergabe ... 4
5 Sichtweisen auf FM-Daten ... 4
5.1 Raum- und Flächendaten ... 5
5.2 Ausstattung / Technische Sicht ... 5
5.3 Prozesssicht ... 5
5.4 Funktionale Sicht ... 5
5.5 Stoffliche Beziehungen ... 5
5.6 Rechtliche Sicht ... 5
6 Technische Umsetzung ... 5
6.1 Kataloge, normierte Datenbasis ... 5
6.2 Datentransport ... 6

Seite

6.3 Priorisierung ... 6
7 Datenklassen und Austauschmechanismen ... 7
7.1 Pflichtattributenmatrix ... 7
7.2 Produktdaten ... 7
7.3 Errichtungs-/Baudaten ... 7
7.4 Kaufmännische Immobiliendaten ... 8
7.5 Geoinformationen ... 8
7.6 Dynamische Betriebsdaten ... 9
7.7 FM-Prozessdaten ... 9
7.8 Dokumente ... 9
7.9 Aktualisierung der Daten ... 10
7.10 Archivierung / Verfall der Daten ... 10
7.11 Vertraulichkeit und Verbindlichkeit ... 10
7.12 Vertragliche Integration ... 10
8 Entwicklung des Standards ... 10
8.1 Standardschnittstellen ... 10
8.2 Erweiterung der Objekte/ Attribute ... 11
Zitierte Normen und andere Unterlagen ... 11
Erläuterungen ... 12
Kontaktadresse ... 12
Anhang A: Zuordnungstabellen ... A.1
Anhang B: Pflichtattributenmatrix für den Datenaustausch ... B.1