

GEFMA/IFMA 220-2:2010-09 (D)

Lebenszykluskosten-Ermittlung im FM - Anwendungsbeispiel

Inhalt

	Seite		Seite
1 Objekt.....	2	4.7 Kosten Reinigung und Pflege (B6.500).....	8
1.1 Gebäude	2	4.8 Schutz- und Sicherheitsdienste (B6.600).....	9
1.2 Nutzung.....	2	4.9 Objektverwaltung und Controlling (B6.700)	9
1.3 Leistungen im Gebäudebetrieb	2	4.10 Eingabeblatt Variantenvergleich	9
2 Tabellenkalkulation zur LzK-Ermittlung.....	2	5 Ergebnisse	10
2.1 Vorgehen	2	5.1 Vorgehen Ergebnisauswertung.....	10
2.2 Anwendung	2	5.2 Darstellung.....	10
2.3 Struktur	3	5.3 Interpretation.....	10
3 Datenblätter der Tabellenkalkulation	3	5.4 Schlussfolgerungen	13
3.1 D1 Untersuchungsgegenstand.....	3	6 Fazit	13
3.2 D2 Berechnungsansatz.....	4	Zitierte Normen und andere Unterlagen.....	13
4 Kosten und Berechnung	5	Haftungshinweis	13
4.1 Allgemeines	5	Kontaktadresse	13
4.2 Investitionskosten	6	Anhang A: Checkliste kostenrelevanter Aspekte..A.1	
4.3 Kosten Objektbetrieb managen (B6.100).....	6	Anhang B: Blätter der Tabellenkalkulation	B.1
4.4 Kosten Objektbetrieb / Betriebsführung (B6.300)	6	Anhang C: Kostengruppe je Maßstabsebene	C.1
4.5 Instandsetzung & Erneuerung (B6.340).....	7	Anhang D: Glossar	D.1
4.6 Kosten Ver- und Entsorgung (B6.400)	8		