E DIN 276-1:2005-08 (D)

Kosten im Bauwesen - Teil 1: Hochbau

Inhalt

Seite

Vorwort ... 3

1 Anwendungsbereich ... 4

2 Begriffe ... 4

3 Grundsätze der Kostenplanung ... 6
3.1 Allgemeines ... 6
3.2 Kostenvorgabe ... 6
3.2.1 Zweck ... 6
3.2.2 Festlegung der Kostenvorgabe ... 6
3.3 Grundsätze der Kostenermittlung ... 6
3.3.1 Zweck ... 6
3.3.2 Darstellung und Vollständigkeit ... 6
3.3.3 Erläuterungen ... 6
3.3.4 Kostenermittlung bei Bauabschnitten ... 7
3.3.5 Bauprojekte im Bestand ... 7
3.3.6 Kostenrisiken ... 7
3.3.7 Vorhandene Teile ... 7
3.3.8 Eigenleistungen ... 7
3.3.9 Besondere Kosten ... 7
3.3.10 Kostenstand, Kostenprognose ... 7
3.3.11 Umsatzsteuer ... 7
3.4 Stufen der Kostenermittlung ... 8
3.4.1 Kostenermittlung I ... 8
3.4.2 Kostenermittlung II ... 8
3.4.3 Kostenermittlung III ... 8
3.4.4 Kostenermittlung IV ... 9
3.4.5 Kostenermittlung V ... 9
3.4.6 Kostenermittlung VI ... 9
3.5 Kostenkontrolle und Kostensteuerung ... 10
3.5.1 Zweck ... 10
3.5.2 Grundsatz ... 10
3.5.3 Dokumentation ... 10

4 Kostengliederung ... 10
4.1 Aufbau der Kostengliederung ... 10
4.2 Ausführungsorientierte Gliederung der Kosten ... 11
4.3 Darstellung der Kostengliederung ... 11
4.4 Ausführungsorientierte Kostengliederung ... 28

Literaturhinweise ... 29