

# E DIN EN 17680:2021-06 (D/E)

Erscheinungsdatum: 2021-05-21

**Nachhaltigkeit von Bauwerken - Bewertung des Potentials zur nachhaltigen Sanierung von Gebäuden; Deutsche und Englische Fassung prEN 17680:2021**

**Sustainability of construction works - Evaluation of the potential for sustainable refurbishment of buildings; German and English version prEN 17680:2021**

---

<b>Inhalt</b>	<b>Seite</b>
<b>Europäisches Vorwort</b> .....	<b>3</b>
<b>Einleitung</b> .....	<b>4</b>
<b>1 Anwendungsbereich</b> .....	<b>7</b>
<b>2 Normative Verweisungen</b> .....	<b>7</b>
<b>3 Begriffe</b> .....	<b>8</b>
<b>3.1 Definitionen</b> .....	<b>8</b>
<b>3.2 Abkürzungen</b> .....	<b>13</b>
<b>4 Allgemeine Grundsätze der nachhaltigen Modernisierung</b> .....	<b>13</b>
<b>5 Bewertung des Gebäudezustands und der Gebäudequalität</b> .....	<b>17</b>
<b>5.1 Allgemeiner Prozess</b> .....	<b>17</b>
<b>5.2 Allgemeine Durchführung</b> .....	<b>18</b>
<b>5.3 Planen der Gebäudebewertung</b> .....	<b>18</b>
<b>5.3.1 Feststellen der Nutzeranforderungen</b> .....	<b>18</b>
<b>5.3.2 Festlegung von Anforderungen</b> .....	<b>19</b>
<b>5.3.3 Durchführungsplan und Kompetenzanforderungen</b> .....	<b>19</b>
<b>5.3.4 Beschaffung von Gebäudeinformationen und Basisinformationen und deren Bewertung im Hinblick auf die Nachhaltigkeit</b> .....	<b>19</b>
<b>5.3.5 Anlegen von Kriterien für das Qualitätsniveau</b> .....	<b>19</b>
<b>5.4 Erfassung und Analyse des Zustands</b> .....	<b>20</b>
<b>5.4.1 Zustandserfassung und Bestimmung der Qualitätsklassen</b> .....	<b>20</b>
<b>5.4.2 Bestimmung des Qualitätsniveaus für unzugängliche Teile</b> .....	<b>20</b>
<b>5.5 Analyse- und Bewertungsprozess für die nachhaltige Modernisierung</b> .....	<b>20</b>
<b>5.5.1 Allgemeines</b> .....	<b>20</b>
<b>5.5.2 Bewertung des Gebäudes — Schritt 1</b> .....	<b>21</b>
<b>5.5.3 Nachhaltiger Rückbau — Schritt 2</b> .....	<b>25</b>
<b>5.5.4 Nachhaltiger Aufbauprozess — Schritt 3</b> .....	<b>26</b>
<b>5.5.5 Nachhaltige Inbetriebnahme — Schritt 4</b> .....	<b>27</b>
<b>5.5.6 Nachhaltigkeit während der Nutzung — Schritt 5</b> .....	<b>28</b>
<b>6 Berichtserstellung</b> .....	<b>29</b>
<b>6.1 Berichtsinhalt</b> .....	<b>29</b>
<b>6.2 Darstellung und Angabe von Ergebnissen</b> .....	<b>31</b>
<b>Anhang A (informativ) Beispiel für die Klassifizierung von Indikatoren nach Qualität und Qualitätsklassen von 1 bis 4</b> .....	<b>33</b>
<b>Literaturhinweise</b> .....	<b>40</b>