# E DIN EN 17680:2021-06 (D/E)

**Erscheinungsdatum: 2021-05-21**

## Nachhaltigkeit von Bauwerken - Bewertung des Potentials zur nachhaltigen Sanierung von Gebäuden; Deutsche und Englische Fassung prEN 17680:2021

## Sustainability of construction works - Evaluation of the potential for sustainable refurbishment of buildings; German and English version prEN 17680:2021

## Inhalt

**Seite**


**Europäisches Vorwort** ... 3

**Einleitung** ... 4

**1 Anwendungsbereich** ... 7

**2 Normative Verweisungen** ... 7

**3 Begriffe** ... 8
**3.1 Definitionen** ... 8
**3.2 Abkürzungen** ... 13

**4 Allgemeine Grundsätze der nachhaltigen Modernisierung** ... 13

**5 Bewertung des Gebäudezustands und der Gebäudequalität** ... 17
**5.1 Allgemeiner Prozess** ... 17
**5.2 Allgemeine Durchführung** ... 18
**5.3 Planen der Gebäudebewertung** ... 18
**5.3.1 Feststellen der Nutzeranforderungen** ... 18
**5.3.2 Festlegung von Anforderungen** ... 19
**5.3.3 Durchführungsplan und Kompetenzanforderungen** ... 19
**5.3.4 Beschaffung von Gebäudeinformationen und Basisinformationen und deren Bewertung im Hinblick auf die Nachhaltigkeit** ... 19
**5.3.5 Anlegen von Kriterien für das Qualitätsniveau** ... 19
**5.4 Erfassung und Analyse des Zustands** ... 20
**5.4.1 Zustandserfassung und Bestimmung der Qualitätsklassen** ... 20
**5.4.2 Bestimmung des Qualitätsniveaus für unzugängliche Teile** ... 20
**5.5 Analyse- und Bewertungsprozess für die nachhaltige Modernisierung** ... 20
**5.5.1 Allgemeines** ... 20
**5.5.2 Bewertung des Gebäudes — Schritt 1** ... 21
**5.5.3 Nachhaltiger Rückbau — Schritt 2** ... 25
**5.5.4 Nachhaltiger Aufbauprozess — Schritt 3** ... 26
**5.5.5 Nachhaltige Inbetriebnahme — Schritt 4** ... 27
**5.5.6 Nachhaltigkeit während der Nutzung — Schritt 5** ... 28

**6 Berichtserstellung** ... 29
**6.1 Berichtsinhalt** ... 29
**6.2 Darstellung und Angabe von Ergebnissen** ... 31

**Anhang A (informativ) Beispiel für die Klassifizierung von Indikatoren nach Qualität und Qualitätsklassen von 1 bis 4** ... 33

**Literaturhinweise** ... 40