

E DIN EN 16309:2011-08 (D)

Erscheinungsdatum: 2011-08-01

Nachhaltigkeit von Bauwerken - Bewertung der sozialen Qualität von Gebäuden - Methoden; Deutsche Fassung prEN 16903:2011

Inhalt	Seite
Vorwort	4
Einleitung	5
1 Anwendungsbereich	7
2 Normative Verweisungen	8
3 Begriffe	9
4 Zweck der Bewertung der sozialen Nachhaltigkeit von Gebäuden	13
5 Spezifizierung des Bewertungsgegenstandes	14
5.1 Allgemeines	14
5.2 Funktionales Äquivalent	14
5.3 Referenzuntersuchungsdauer	15
5.4 Systemgrenzen	15
5.4.1 Allgemeines	15
5.5 Gebäudemodell	16
5.5.1 Zweck und erforderliche Angaben	16
5.5.2 Beschreibung der Merkmale des Bewertungsgegenstandes	16
6 Szenarien bei der Festlegung des Lebenszyklus eines Gebäudes	16
6.1 Allgemeines	16
6.2 Anforderungen an die Szenarien	16
6.2.1 Allgemeines	16
6.2.2 Klimatische Bedingungen	16
6.2.3 Weitere spezielle Anforderungen für Szenarien	17
6.3 Szenarien für die Nutzungsphase	17
6.4 Szenarien bei der Erneuerung	18
7 Verfahren zur Bewertung der sozialen Qualität	18
7.1 Allgemeiner methodischer Ansatz	18
7.2 Zugänglichkeit	22
7.2.1 Allgemeines	22
7.2.2 Zugänglichkeit für Personen mit besonderen Bedürfnissen	22
7.2.3 Zugang zur technischen Gebäudeausrüstung	23
7.3 Anpassungsvermögen	23
7.4 Gesundheit und Behaglichkeit	24
7.4.1 Allgemeines	24
7.4.2 Wärmetechnische Merkmale	25
7.4.3 Merkmale der Qualität der Innenraumluft	25
7.4.4 Akustische Merkmale	27
7.4.5 Merkmale der visuellen Behaglichkeit	27
7.4.6 Räumliche Merkmale	28
7.5 Belastungen für die benachbarten Bereiche	29
7.5.1 Allgemeines	29
7.5.2 Lärm	29
7.5.3 Emissionen in Außenluft, Boden und Wasser	30
7.5.4 Blendungen/Überschattung	30
7.5.5 Stöße/Erschütterungen	30
7.6 Instandhaltung	31
7.6.1 Instandhaltungsprozesse	31
7.7 Sicherheit und Schutz	31
7.7.1 Allgemeines	31

7.7.2	Beständigkeit gegen klimatische Veränderungen	32
7.7.3	Maßnahmen bei Zwischenfällen (Auswirkungen von Erdbeben, Explosionen, Feuer und Verkehr)	34
7.7.4	Persönliche Sicherheit und Schutz vor Einbruch und Vandalismus	36
7.7.5	Schutz vor Unterbrechungen der Versorgung	37
8	Daten für die Bewertung	37
8.1	Allgemeines	37
8.2	Qualität der Daten und Anspruch auf Vollständigkeit	37
9	Berichterstattung und Kommunikation	37
9.1	Allgemeines	37
9.2	Allgemeine Informationen zur Bewertung	38
9.3	Allgemeine Informationen zum Bewertungsgegenstand	38
9.4	Erklärung zu den in der Bewertung verwendeten Grenzen und Szenarien.....	39
9.5	Datenquellen	39
9.6	Liste der für die Bewertung verwendeten Aspekte und Darstellung der Ergebnisse	39
10	Verifizierung der Ergebnisse	39
Anhang A (informativ) In einer Bewertung verwendete Merkmale von Gebäuden.....		40